

Sekretessförbindelse,

Välrenommerat Plåtslageri och tillverkare av Solfångare

1) Bakgrund

Ägarna till ett företag eller rörelse vill undersöka möjligheten att sälja verksamheten, här nedan benämnd *Objektet*.

För utvärdering inför ett köp behöver en eventuell köpare, nedan benämnd *Intressenten*, tillgång till viss konfidentiell information. Denna information tillhandahålls Intressenten på villkor angivna i denna sekretessförbindelse.

2) Information

Med information avses i denna förbindelse:

- informationen att Objektet är till salu och att ev förhandlingar pågår.
- dokument innehållande beskrivning av Objektet, t ex benämnd "Säljprospekt",
- all annan information, oavsett form eller media, t ex skriftlig, muntlig, elektronisk, som tillhandahålls eller kommer att tillhandahållas under granskning av företagen, under förhandlingar om villkor för köpet eller på annat sätt i samband med försäljningsprocessen,
- analyser, sammanställningar, studier, dokument, protokoll, minnesanteckningar och liknande, vilka helt eller delvis baseras på Informationen, oavsett form eller media,

3) Användning och Sekretess

- Informationen får endast användas för bedömning av ett eventuellt köp och under den tid Objektet exponeras som till salu eller förhandlingar pågår i denna process.
- Informationen skall behandlas konfidentiellt och får inte överlämnas, delges eller på annat sätt göras tillgänglig för tredje man.
- Endast anställda (inklusive Intressentens koncern), styrelseledamöter och/eller rådgivare hos Intressenten som har användning för Informationen i samband med utvärdering och förhandlingar skall ha tillgång till Informationen.
- Sådana anställda, styrelseledamöter eller konsulter skall vara bundna av sekretessförbindelser av minst samma innehåll och omfattning som denna sekretessförbindelse.
- Om Intressenten har behov av hjälp från utomstående får Informationen göras tillgängliga för dessa först sedan de också tecknat avtal motsvarande denna sekretessförbindelse.

4) Undantag från sekretess

Oavsett vad som anges ovan ska skyldighet att hemlighålla information inte gälla för sådan information som:

- har blivit tillgänglig för allmänheten på annat sätt än genom ett brott mot åtagandena under denna sekretessförbindelse;
- fanns tillgänglig hos Intressenten på en icke-konfidentiell basis innan informationen delgavs denne från Objektet eller dess rådgivare; och/eller
- har blivit tillgänglig hos Intressenten genom förmedling av någon som i sin tur inte var bunden av något sekretessåtagande.

Denna sekretessförbindelse hindrar inte att information avslöjas i den omfattning Intressenten är skyldig att avslöja informationen enligt lag, annan författning eller myndighets åläggande. Skulle sådant avslöjande vara nödvändigt ska Intressenten meddela Objektet eller dess rådgivare om det krävda avslöjandet samt vidta rimliga åtgärder för att minimera den skada som kan åsamkas Objektet till följd av avslöjandet.

5) Upphörande

Denna förbindelse gäller till det först inträffade av följande:

- a) Intressentens tecknande av ett slutgiltigt avtal om förvärv av Objektet.
- b) På ett-årsdagen av Intressentens undertecknande av denna sekretessförbindelse.

Om avtal om överlåtelse tecknas med annan än Intressenten, eller Ägarna beslutar att ej överlåta Objektet, skall Intressenten på begäran av Länia Företagsförmedling eller Ägarna omedelbart överlämna eller radera all skriftlig Information samt kopior härav, som Intressenten innehar, oavsett form eller media. Undantag gäller för sådan Information som sparats till följd av IT-backup eller sådan information som Intressenten är skyldig att spara enligt lag, domstol, börsregler eller annat myndighetsbeslut. Punkt 9) Tvist ska fortsätta att vara gällande även efter upphörandet av denna sekretessförbindelse.

6) Ansvar

Den information som tillhandahålles har insamlats och sammanställts utan att riktigheten härav kontrollerats särskilt. På grund härav lämnas inga garantier för riktigheten av överlämnad information.

7) Ömsesidighet

Ansvarig mäklare förbinder sig om så anges under ”övrig info” till sekretess motsvarande denna förbindelse avseende information om Intressenten och Intressentens förfrågningar.

8) Kontakter

Alla kontakter skall, om inte annat överenskommes, ske med ansvarig företagsmäklare:

Frida Gustafsson
Länia Företagsförmedling
Tel: 0704 254487
E-post: frida.gustafsson@lania.se

9) Tvist

Svensk rätt ska tillämpas på denna sekretessförbindelse.

Tvist i anledning av sekretessavtalet ska slutligt avgöras genom skiljedom enligt Stockholms Handelskammarens Skiljedomsinstitutets Regler för Förenklat Skiljeförfarande. Skiljeförfarandets säte ska vara Stockholm.

Parterna förbinder sig, utan begränsningar i tiden, att inte avslöja förekomsten av eller innehållet i skiljedom i anledning av sekretessavtalet eller information om förhandlingar, skiljeförfarande eller medling i anledning av detsamma. Vad som föreskrivs i denna punkt 5.3 gäller inte såvida annat följer av lag, annan författning eller myndighets åläggande eller annars erfordras för doms verkställighet.

Ovanstående sekretessförbindelse, punkt 1 – 8, accepteras;

V g fyll i fullständiga uppgifter samt underteckna nedan.

Retur direkt till Länia Företagsförmedling:

Fax:

E-post med inskannat dokument:

Ort..... Datum.....

.....
Namnteckning (vid företag, behörig firmatecknare) E-post (v g texta).....
Namnförtydligande, vänligen texta

Telefon..... Mobiltel

Företag.....

Företagets orgnummer
eller personnummer för privatperson

Adress

Postnr..... Ort

Övrig info

.....