

Ett av Stockholms mest kända caféer och bagerier – Södermalm (Obj. 141)

Pris: 990 000:-

Ekonomi

- Omsättning: ca 6 000 000 kr/år (2024)
- Hyra: ca 43 000 kr/månad + moms

Fakta

- Yta: ca 229 kvm + 20 kvm lager
- Uteservering: ca 47 kvm (ingår i hyran)
- Sittplatser: ca 40 inne + uteservering
- Öppettider: Mån-Fre 07:00-17:00, Lör 09:00-16:00, Sön 09:00-15:00
- Hyresvärd: Bostadsrättsförening
- Ägare: Samma familj sedan oktober 2019
- Alkoholtillstånd: Ej tillåtet

Lokalen

- Två plan: Övre plan – butik/försäljning, Nedre plan – servering, bageri och beredning
- Stora skyltfönster mot huvudväg
- Fettavskiljare, ventilation, kylrum och förråd
- Kundtoalett och lagerutrymme

Köket & Utbud

- Fullutrustat bageri med både nya och äldre maskiner
- Allt bakas på plats: bröd, bakverk och konditorivaror
- Direktförsäljning till kunder med god marginal
- Möjlighet att behålla eller ändra koncept (ex. lunchrestaurang, cateringkök)

Övrigt

- Mycket välkänt namn och läge
- Strategisk placering nära bostäder, arbetsplatser, skolor och sjukhus
- Naturligt kundflöde från huvudgata
- Perfekt för dig med erfarenhet av café, bageri eller servering

Observera

Vänligen stör inte personalen eller ägaren om du känner igen lokalen.

Kontakt – NARA Företagsförmedling • Din företagsmäklare sedan 1991

